

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KON TUM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ KON TUM

Số: 596/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 17 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;
Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ;
Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ;
Căn cứ Bản án số 05/2018/KDTM-ST ngày 05/9/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 87/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;
Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về lựa chọn tổ chức thẩm định giá sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 62, tờ bản đồ số 28, diện tích 144,8m². Hình thức sử dụng chung 144,8m², mục đích sử dụng: đất ở đô thị 99,8m² (sử dụng lâu dài), đất trồng cây hàng năm khác 45m², thời hạn sử dụng đến tháng 10/2026, địa chỉ thửa đất tại làng Plei Rơ 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK041327 do UBND tỉnh Kon Tum cấp ngày 25/3/2013 mang tên bà Hoàng Thị Hường và ông Nguyễn Hoàng Hải) theo hợp đồng thế chấp số 20/6/NHNT ngày 20/6/2016.

- Toàn bộ căn nhà cấp 4, công trình phụ, công và mái hiên (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum).

Thời gian nộp hồ sơ năng lực tham gia thực hiện thẩm định giá: Từ ngày phát hành thông báo đến hết 17 giờ 00 ngày 19/8/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, số 73 đường Bùi Văn Nê, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Các tổ chức Thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

+ Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

+ Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

+ Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

+ Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định cùng loại với tài sản đã kê biên.

Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức định giá được biết hệ và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Kon Tum (để đăng tin);
- Niêm yết tại Chi cục THADS TP Kon Tum;
- UBND phường Lê Lợi, TP Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dinh Xuân Khương